

Grundriss



Apartment 18

Dachgeschoss

Wohnfläche Apartment	41,96 m ²
Grundfläche Terrasse	7,60 m ²
davon ½	3,80 m ²
anteilige Gemeinschaftsfläche (Lobby, Waschmaschinenraum, Lagerräume, WCs etc.)	4,41 m ²
Gesamtfläche	50,17 m ²
Kaufpreis Apartment (netto)	701.000 €
Kaufpreis Inventar* inkl. Küche (netto)	44.600 €
Gesamtkaufpreis	745.600 €

*Das Inventarpaket besteht u.a. aus:

Möbeln (z.B. Bett, Couch, Sessel, Esstisch, Stühle, Sidebord, Schränke, Terrassenbestuhlung, Garderobe, Stehlampe)

Einbauküche inkl. Kleinstinventar (z.B. Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Messer, Gabel, Löffel, Kochgeschirr, Kochzubehör, Gläser, Teller, Schalen, Becher, Tassen, Stövken etc.)

Wohntextilien (z.B. Vorhänge, Stores, Bettdecken, Kissen, Wolldecke, Dekokissen)

Sonstiges Inventar (z.B. Fernseher, Soundbox, Haarföhn, Dekoration, Wandspiegel, Wandbilder, Duschabzieher, Wäscheständer, Lampen)

Hinweis: Der Kaufpreis basiert auf einer Nutzung des Apartments als Ferienwohnung zur Vermietung an wechselnde Feriengäste und beinhaltet keine Umsatzsteuer. Bei reiner Eigennutzung fällt Umsatzsteuer auf die Sanierungskosten und auf das Inventarpaket an (siehe Preisliste).