

Grundriss



Apartment 10

Obergeschoss

Wohnfläche Apartment	31,48 m ²
anteilige Gemeinschaftsfläche (Lobby, Waschmaschinenraum, Lagerräume, WCs etc.)	3,03 m ²
Gesamtfläche	34,51 m ²
Kaufpreis Apartment (netto)	445.100 €
Kaufpreis Inventar* inkl. Küche (netto)	37.200 €
Gesamtkaufpreis	482.300 €

*Das Inventarpaket besteht u.a. aus:

Möbeln (z.B. Bett, Couch, Sessel, Esstisch, Stühle, Sidebord, Schränke, Garderobe, Stehlampe)

Einbauküche inkl. Kleinstinventar (z.B. Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Messer, Gabel, Löffel, Kochgeschirr, Kochzubehör, Gläser, Teller, Schalen, Becher, Tassen, Stövken etc.)

Wohntextilien (z.B. Vorhänge, Stores, Bettdecken, Kissen, Wolldecke, Dekokissen)

Sonstiges Inventar (z.B. Fernseher, Soundbox, Haarföhn, Dekoration, Wandspiegel, Wandbilder, Duschatzieher, Wäscheständer, Lampen)

Hinweis: Der Kaufpreis basiert auf einer Nutzung des Apartments als Ferienwohnung zur Vermietung an wechselnde Feriengäste und beinhaltet keine Umsatzsteuer. Bei reiner Eigennutzung fällt Umsatzsteuer auf die Sanierungskosten und auf das Inventarpaket an (siehe Preisliste).