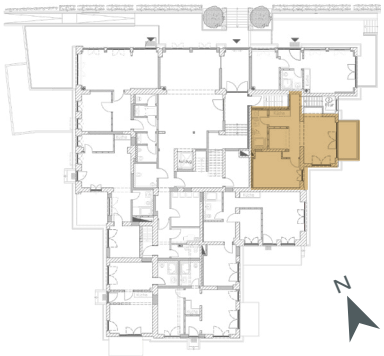
LÜTTJEOD
APARTMENTVILLA

Grundriss



Apartment 2

Erdgeschoss

Wohnfläche Apartment	60,98 m²
Grundfläche Terrasse	8,00 m²
davon ½	4,00 m²
anteilige Gemeinschaftsfläche (Lobby, Waschmaschinenraum, Lagerräume, WCs etc.)	6,26 m²
Gesamtfläche	71,24 m²
Kaufpreis Apartment (netto)	906.300 €
Kaufpreis Inventar* inkl. Küche (netto)	54.200 €
Gesamtkaufpreis	960.500 €

*Das Inventarpaket besteht u.a. aus:

Möbeln (z.B. Bett, Couch, Sessel, Esstisch, Stühle, Sidebord, Schränke, Terrassenbestuhlung, Garderobe, Stehlampe)

Einbauküche inkl. Kleinstinventar (z.B. Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Messer, Gabel, Löffel, Kochgeschirr, Kochzubehör, Gläser, Teller, Schalen, Becher, Tassen, Stövken etc.)

Wohntextilien (z.B. Vorhänge, Stores, Bettdecken, Kissen, Wolldecke, Dekokissen)

Sonstiges Inventar (z.B. Fernseher, Soundbox, Haarföhn, Dekoration, Wandspiegel, Wandbilder, Duschabzieher, Wäscheständer, Lampen)

Hinweis: Der Kaufpreis basiert auf einer Nutzung des Apartments als Ferienwohnung zur Vermietung an wechselnde Feriengäste und beinhaltet keine Umsatzsteuer. Bei reiner Eigennutzung fällt Umsatzsteuer auf die Sanierungskosten und auf das Inventarpaket an (siehe Preisliste).